

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измер.	ВСЕГО	Примечания
1	Жилищный фонд			
1.1	Количество обслуживаемых домов	шт.	48	
1.2	Площадь жилищного фонда, в т.ч.:	кв.м.	51,410.01	
а)	жилых помещений	кв.м.	32,420.10	
б)	нежилых помещений	кв.м.	18,989.91	
в)	помещений общего пользования (технический этаж, подвал, чердак, лестничные марши, лестничные площадки, коридоры и т.д.)	кв.м.		
1.3	придомовой территории	кв.м.	80,332.00	
2	Организация, осуществляющая управление жилищным фондом			
2.1	Фактическая численность работников, в т.ч.:			
а)	численность работников, оказывающих услуги по содержанию, ремонту жилищного фонда	чел.	11	по договору личного найма
б)	численность административно-управленческого персонала	чел.		
в)	численность работников участка жилищного хозяйства	чел.	9	согласно штатному расписанию
2.2	Средняя заработная плата, в т.ч.:	руб.	2,837.40	
а)	средняя заработная плата работников, оказывающих услуги по содержанию и ремонту жилищного фонда	руб.	2,231.07	
б)	средняя заработная плата административно-управленческого персонала	руб.	3,565.49	
в)	средняя заработная плата работников участка жилищного хозяйства	руб.	2,788.22	
3	Доходы организации, осуществляющей управление жилищным фондом, в т.ч.: (п.3.1+3.2+3.3)	руб.	500,189.39	
3.1	Денежные средства населения, поступившие в счет оплаты услуг по содержанию, ремонту жилищного фонда, в т.ч.:	руб.	500,189.39	
а)	фактически поступившие денежные средства населения, в счет оплаты услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда	руб.	442,746.24	
б)	задолженность населения по оплате услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда	руб.	57,443.15	
3.2	Целевое финансирование из местного бюджета	руб.	-	
3.3	Прочие доходы (аренда и т.д.)	руб.	-	с 01.01.2019 года доходы от аренды поступают в МБ
4	Расходы организации, осуществляющей управление жилищным фондом, в т.ч.:	руб.	408,623.91	
4.1	Расходы на содержание организации, осуществляющей управление жилищным фондом в т.ч.:	руб.	101,576.65	
а)	расходы на заработную плату	руб.	48,130.91	
1)	работникам, оказывающим услуги по содержанию и ремонту жилищного фонда	руб.		отражены в п.4.3 (выполнение работ согласно договору п/п)
2)	административно-управленческому персоналу	руб.	48,130.91	
б)	коммунальные платежи	руб.	5,647.70	
в)	канцелярские расходы	руб.	392.34	
г)	прочие расходы	руб.	47,405.70	ЕСН и резерв на отпуск АУП, налоги, интернет, связь и другие админ. расходы, услуги РРИЦ
4.2	Отчисления кредитным учреждениям	руб.	6,598.13	
4.3	Расходы на содержание и ремонт жилищного фонда, в т.ч.	руб.	300,449.13	
а)	за счет средств населения	руб.	300,449.13	
б)	за счет средств местного бюджета (адресные программы)	руб.	0.00	
5	Прибыль до налогообложения (убыток) (п.3-п.4)	руб.	91,565.48	
6	Расходы из прибыли, в т.ч.	руб.	34,577.47	
а)	оплата налога на доходы	руб.	33,410.52	
б)	оплата налога на содержание жилищного фонда, объектов социально-культурной сферы и благоустройство территории города	руб.	1,166.95	
в)	прочие расходы	руб.	-	

7	Дебиторская задолженность	руб.	471,549.35	
8	Кредиторская задолженность	руб.	56,038.83	
9	Сумма предоставленных населению льгот по оплате услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда	руб.	19,159.65	
10	Сумма возмещенных льгот по оплате услуг за содержание и ремонт жилищного фонда, предоставленных населению, в т. ч.:	руб.	-	
а)	из местного бюджета	руб.	-	
б)	из республиканского бюджета	руб.	-	
11	Задолженность по возмещению льгот по оплате услуг за содержание и ремонт жилищного фонда, предоставленных населению	руб.	124,731.76	
а)	местного бюджета	руб.		
б)	республиканского бюджета	руб.	124,731.76	
12	Количество жалоб, обращений граждан, поступивших в адрес организации, осуществляющей управление жилищным фондом	шт.	16	
13	Показатели деятельности организации, осуществляющей управление жилищным фондом:			
а)	доля затрат на содержание организации, осуществляющей управление жилищным фондом, в полученных доходах (п.4.1/ п.3)	%	20.3%	
б)	доля затрат организации, осуществляющей управление жилищным фондом, приходящаяся на 1 кв.м. площади обслуживаемого жилищного фонда (п.4 / п.п.а) п.1.2)	руб.	12.60	
в)	доля доходов организации, осуществляющей управление жилищным фондом, приходящаяся на 1 кв.м. площади обслуживаемого жилищного фонда (п.3 / п.п.а) п.1.2.)	руб.	15.43	
г)	доля затрат на заработную плату в доходах, полученных организацией, осуществляющей управление жилищным фондом (п.п.а) п.4.1 / п.3)	%	9.6%	
д)	доля затрат на заработную плату в доходах, полученных организацией, осуществляющей управление жилищным фондом, от населения (п.п.а.) п.4.1/п.3.1)	%	9.6%	
е)	доля затрат на заработную плату в расходах организации, осуществляющей управление жилищным фондом (п.п.а) п.4.1 / п.4)	%	11.8%	
ж)	доля доходов, полученных организацией, осуществляющей управление жилищным фондом, из местного бюджета, в общей сумме доходов (п.3.2 / п.3)	%	-	

Начальник МУП "Каменское ПУЖКХ"

М. И. Перевознюк

Экономист

Е. В. Богорош